

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 60/TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 6 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ quyết định số 96/2022/QĐST-DS ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân Quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 4012/24/CT.VC, ngày 08 tháng 04 năm 2024 của Công ty TNHH Giám định thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 49/TB-ĐG, ngày 03/05/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của Nguyễn Ngọc Thạch và Lê Thị Kim Anh; Địa chỉ: 313 Khu vực 5, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất:

Một phần thửa 920, tờ bản đồ số 32, diện tích 1.000m² đất Lúa đất, tại xã Hoà Thành, được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Ngọc Thạch

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến đến 15 giờ 00 phút, ngày 27/05/2024 tại nơi có tài sản;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 155.000.000đ (thuế, phí sang tên người mua chịu)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: 20% theo giá khởi điểm, nộp vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp hoặc nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, Đồng Tháp;

Tiền mua hồ sơ: theo quy định tại thông tư 48/2017/TT-BTC

Thời gian nhận tiền đặt trước từ ngày 27/05/2024 đến 15 giờ 00 phút, ngày 29/05/2024

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 phút, ngày 27/05/2024;

Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp (số 08 đường Võ Trường Toản, Phường 01, Tp.Cao Lãnh, Đồng Tháp)

Người mua tài sản phải tự chịu trách nhiệm đảm bảo đủ điều kiện mua và được quyền sở hữu tài sản mà mình đăng ký mua theo quy định pháp luật ;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (dự kiến): 08 giờ 00 phút, ngày 30/05/2024.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp (số 08 đường Võ Trường Toản, Phường 01, Tp.Cao Lãnh, Đồng Tháp) Điện thoại: **0277.6250230** hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Tân Dương, TT.Lai Vung;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Văn Nghĩa